

Exposé

Grundstücks- und Wohnungswirtschafts GmbH Anklam | Stockholmer Straße 21 | 17389 Anklam

2 Raum-Wohnung mit Terrasse

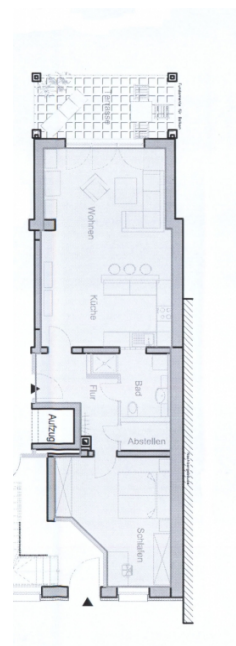
Objektnummer	48/2
Straße / Hausnr.	Marienkirchplatz 8
Wohngebiet	Innenstadt
PLZ / Ort	17389 Anklam
Lage	EG rechts
Räume	2 -Raum-Wohnung
Wohnfläche	73,00 m ²
frei ab	01.07.2025
Grundmiete	547,50 €
Nebenkostenvoraus. ca.	167,90 €
Heizkosten ca.	146,00 €
Warmmiete	861,40 €
Kaution	1.642,50 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfwert des Gebäudes	98,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gültig bis	05.12.2027

Wohnungsbeschreibung

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Abstellkammer• Breitbandkabelanschluss• Dusche• Fahrstuhl• Fußbodenheizung• Internet möglich | <ul style="list-style-type: none">• Kunststofffenster• Laminat• PKW-Stellfläche• Rollstuhlfähig• seperater Flur• Stadtwärmeversorgung |
|---|--|



Grundstücks- und Wohnungswirtschafts GmbH Anklam

Frau Rogalski

Tel. 03971209220

E-Mail: s.rogalski@gwa-anklam.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.