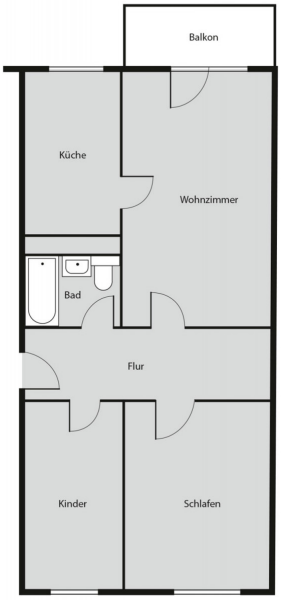
Exposé

Grundstücks- und Wohnungswirtschafts GmbH Anklam | Stockholmer Straße 21 | 17389 Anklam

3-Raumwohnung mit Balkon, Erstbezug nach Vollsanierung

Objektnummer	3010/7
Straße / Hausnr.	Lindenstraße 20
Wohngebiet	Stadtwald
PLZ / Ort	17389 Anklam
Lage	3.OG links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	69,24 m²
frei ab	sofort
Grundmiete	519,30 €
Nebenkostenvoraus. ca.	112,01 €
Heizkosten ca.	159,25 €
Warmmiete	790,56 €
Kaution	1.557,90 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	89,00 kWh/(m²a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Energieeffizienzklasse	C
Gültig bis	13.11.2027

Wohnungsbeschreibung

- Balkon
- Breitbandkabelanschluss
- Dusche
- Internet möglich
- Keller
- Küche mit Fenster
- Kunststofffenster
- Kunststofffußbodenbelag
- seperater Flur
- Stadtwärmeversorgung

Erstbezug nach Sanierung!

Grundstücks- und Wohnungswirtschafts GmbH Anklam
Frau Rogalski
Tel. 03971209220
E-Mail: s.rogalski@gwa-anklam.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.