

Exposé



GWA
GRUNDSTÜCKS- UND
WOHNUNGSWIRTSCHAFTS GMBH
ANKLAM

Grundstücks- und Wohnungswirtschafts GmbH Anklam | Stockholmer Straße 21 | 17389 Anklam

Erstbezug nach Vollsanierung

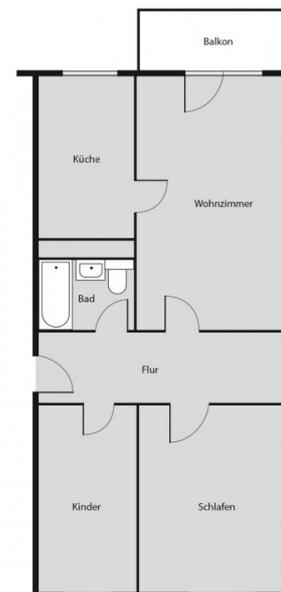
Objektnummer	3010/5
Straße / Hausnr.	Lindenstraße 20
Wohngebiet	Stadtwald
PLZ / Ort	17389 Anklam
Lage	2.OG links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	69,24 m ²
frei ab	sofort
Grundmiete	519,30 €
Nebenkostenvoraus. ca.	92,09 €
Heizkosten ca.	173,10 €
Warmmiete	784,49 €
Kaution	1.557,90 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	89,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Energieeffizienzklasse	C
Gültig bis	13.11.2027

Wohnungsbeschreibung

- Balkon
- Breitbandkabelanschluss
- Dusche
- Fahrradraum
- Internet möglich
- Keller
- Küche mit Fenster
- Kunststofffenster
- Kunststofffußbodenbelag
- seperater Flur
- Stadtwärmeversorgung



Die Wohnung wurde komplett saniert! Erstbezug nach Sanierung! Alle Wohnungen in dem kompletten Aufgang wurden modernisiert! Im direkten Umfeld gibt es Schulen, eine Schwimmhalle und Einkaufsmöglichkeiten. Der öffentliche Nahverkehr ist fußläufig dicht zu erreichen.

Grundstücks- und Wohnungswirtschafts GmbH Anklam
Frau Rogalski
Tel. 03971209220
E-Mail: s.rogalski@gwa-anklam.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.