

Exposé



GWA
GRUNDSTÜCKS- UND
WOHNUNGSWIRTSCHAFTS GMBH
ANKLAM

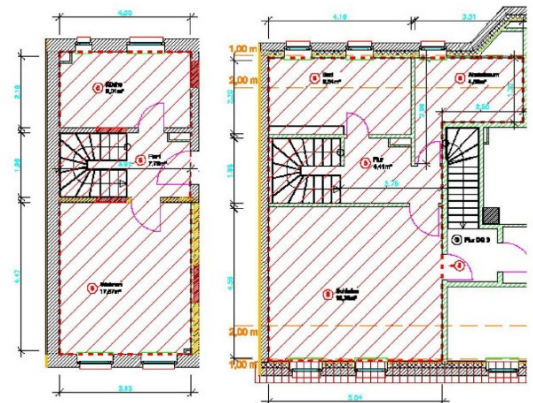
Grundstücks- und Wohnungswirtschafts GmbH Anklam | Stockholmer Straße 21 | 17389 Anklam

2 Raum Altbauwohnung in zentraler Lage

Objektnummer	2162/5
Straße / Hausnr.	Heilige-Geist-Straße 12/13
Wohngebiet	Innenstadt
PLZ / Ort	17389 Anklam
Lage	2.OG
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	69,24 m ²
frei ab	01.12.2024
Grundmiete	484,68 €
Nebenkostenvoraus. ca.	103,86 €
Heizkosten ca.	173,10 €
Warmmiete	761,64 €
Kaution	1.454,04 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	115,50 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gültig bis	13.12.2027



Wohnungsbeschreibung

- Abstellkammer
- Bad mit Fenster
- Breitbandkabelanschluss
- Dusche
- Fahrradraum
- Holzfenster
- Internet möglich
- Küche mit Fenster
- Laminat
- seperater Flur
- Stadtwärmeversorgung
- Trockenraum oder Trockenboden

Die Wohnung erstreckt sich über 2 Etagen, die mit einer Treppe verbunden sind.

PKW Stellplatz im Hof

Grundstücks- und Wohnungswirtschafts GmbH Anklam

Frau Rogalski

Tel. 03971209220

E-Mail: s.rogalski@gwa-anklam.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.